

Отчет по мкд А.Гайдара, 8 за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.2021

-428 388,50

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		37 096,28
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 353 702,06
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 272 241,14
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 575 497,51
	В том числе:	
Содержание общего имущества		491 045,72
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		724 608,96
Замена отсечных кранов кв.73, январь		957,89
Механизированная уборка снега, январь		3 383,33
Переборка полотенецсушителя кв.105, февраль		1 071,93
Замена кабеля, февраль		1 377,00
Замена лежанки ГВС 3 подъезд, февраль		8 718,06
Замена стояка ГВС кв.47,43, февраль		3 511,90
Ремонт подъезда №5, март		83 694,05
Восстановление штукатурного слоя фасада, апрель		258,63
Монтаж шиферного листа на почте, май		905,24
Ремонт участка кровли, июнь		4 006,23
Замена стояка КНС через перекрытие кв.17,20, июль		17 210,23
Замена отсечного крана кв.74, июль		957,77
Замена трубопровода ГВС подвал 2 подъезд, июль		10 148,83
Установка ремонтного хомута на лежанке ГВС, июль		2 570,30
Ремонт кровли над кв.59, июль		2 393,76
Ремонт бойлера, август		93 488,49
Ремонт бойлера (дополнительные работы), август		62 334,08
Прочистка выпуска 2 подъезд, август		2 819,28
Ремонт лежанки в подвале, август		4 179,86
Ремонт трубопровода, август		3 764,33
Восстановление штукатурного слоя фасада, август		1 070,57
Ремонт 2 бойлера, август		8 064,68
Электромонтажные работы, август		1 337,92
Доп.работы по ТО ВДГО (замена кранов), сентябрь		15 196,00
Установка урн 1-8 подъезд, сентябрь		18 893,72
Замена калачей, сентябрь		22 997,44
Замена отсечных кранов кв.19, сентябрь		1 103,34
Замена труб лежанки ГВС 1-й бойлер, октябрь		20 366,00
Укрепление металлической двери 3 подъезд, октябрь		1 009,00
Герметизация межпанельных швов, октябрь		255 960,00
Изготовление и установка бетонных полусфер, октябрь		2 724,00
Восстановление отделки фасада 1 подъезд, ноябрь		6 405,75
Восстановление отделки стены 1 под., 5 этаж, ноябрь		3 141,96
Ремонт горки на детской площадке, ноябрь		2 562,00
Заделка отверстий с 8 подъезда в подвал, ноябрь		4 235,00
Заделка отверстий с 1 подъезда в подвал, ноябрь		4 235,00
Замена труб канализации кв.113,116,119, декабрь		31 363,00
Заделка отверстий после замены КНС кв.113,116, декабрь		4 235,00
Замена стояка ГВС 7 подъезд, декабрь		3 284,83
Замена стояка ГВС 6 подъезд, декабрь		2 599,55
Демонтаж расходомера, декабрь		6 073,01
Услуги управления		359 842,83
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21		421 813,57
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		2 689,68
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		27 145,67
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		25 510,45
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		4 324,90

Холодное водоснабжение и водоотведение	
Задолженность клиентов на 01.01.2021	4 137,36
Начислено за холодное водоснабжение населению	35 337,22
Оплачено за холодное водоснабжение населением	37 224,55
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	2 250,03
Электроснабжение	
Задолженность клиентов на 01.01.2021	0,00
Начислено за электроснабжение населению	0,00
Оплачено за электроснабжение населением	0,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	6 574,93
Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	428 388,50
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00