

Отчет по мкд Крупской, 84 за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.2021

-599 547,19

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021</b>		283 629,66
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>842 481,21</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>722 561,38</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>898 024,60</b>
	В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>		277 488,28
<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>		415 515,63
Замена стояка ГВС кв.47, январь		742,40
Механизированная уборка снега, январь		1 866,67
Замена лежанки ГВС, февраль		6 002,41
Смена стояков ХГВС и КНС кв.68,64, март		18 056,39
Замена кранов ХГВС кв.57, апрель		1 867,53
Замена стояков КНС кв.42,43,46,47,50,51, 54,55,58,59, апрель		70 229,32
Замена стояков ХГВС кв.42,43,46,47, апрель		12 998,31
Замена кранов ХГВС кв.39, апрель		1 791,04
Разработка проектной документации на ОДПУ, апрель		7 500,00
Ремонт датчика ОДПУ, апрель		19 185,26
Замена ввода ХВС и задвижки на бойлер, май		18 569,17
Вырезка деревьев на придомовой территории, июнь		3 762,18
Ремонтные работы бойлера, июль		46 725,13
Снос дерева на придомовой территории, июль		3 283,74
Работы по ремонту ОДПУ, июль		12 387,20
Ремонт лежанки в подвале 3 подъезд, август		10 785,00
Смена прожекторов, август		22 545,43
Замена спускников, сентябрь		13 263,24
Замена крана кв.24, октябрь		2 706,00
Установка радиатора кв.48, октябрь		7 362,00
Замена дверных приборов, октябрь		2 120,00
Герметизация межпанельных стыков кв.37, октябрь		11 100,00
Установка окон в подъезде №1, ноябрь		79 700,00
Восстановление отделки фасада, ноябрь		2 347,37
Замена крана кв.1, декабрь		2 339,55
Замена крана кв.33, декабрь		2 458,22
Доп.работы по ТО ВДГО (замена кранов), декабрь		31 017,22
Механизированная уборка снега, декабрь		2 804,85
<b>Услуги управления</b>		205 020,69
<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2021</b>		<b>579 012,71</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		3 664,50
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		41 589,66
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		35 698,25
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>9 555,91</b>
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		22 805,99
Начислено за холодное водоснабжение населению		36 709,94
Оплачено за холодное водоснабжение населением		48 537,36
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		10 978,57
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
<b>Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего</b>		<b>20 534,48</b>

	<b>Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>599 547,19</b>
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	