

## Отчет по мкд Макаренко, 24 за июль-декабрь 2021 год

Остатки МКД на 31.12.2021

-344 130,70

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021</b>		0,00
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>1 060 883,38</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>826 846,47</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>914 591,57</b>
	В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>		401 696,85
<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>		279 653,89
Замена отсечного крана на стояке ГВС кв.119, июль		2 512,62
Установка информационного стенда 1-3 подъезд, июль		3 054,12
Доп.работы по ТО ВДГО (замена кранов), июль		11 622,29
Ремонт лежанки КНС 2 подъезд, август		2 065,53
Замена труб ХГВС кв.118, 124, август		3 444,45
Ремонт ТУУ, август		21 751,04
Установка хомута кв.124, август		903,63
Установка хомута в подвале на лежанке ХВС, август		5 487,22
Установка шайб, август		7 362,27
Промывка ствола мусоропровода, август		13 740,00
Замена отсечного крана 1 подъезд тех.этаж, сентябрь		988,15
Замена отсечного крана кв.156, сентябрь		1 283,30
Замена труб ХГВС кв.81, сентябрь		3 845,34
Замена труб ГВС кв.7,13, октябрь		8 522,00
Смена сгонов кв.20, октябрь		383,00
Замена труб ГВС кв.26, октябрь		1 984,00
Ремонт откосов 2 подъезд, октябрь		2 177,00
Замена труб лежанки ГВС 2 подъезд, подвал, октябрь		12 841,00
Ремонт выпуска канализации под.2, кв.78, октябрь		4 143,79
Дезинсекция подвала по заявкам, октябрь		2 265,90
Установка металлической двери, октябрь		28 000,00
ПППР ШРС под.1,2,3, ноябрь		15 761,00
Смена стояка лежанки КНС 2 подъезд, ноябрь		32 123,35
Замена радиатора кв.107, ноябрь		5 207,44
Ремонт клапана мусоропровода 7 эт., 3 подъезд, ноябрь		1 648,53
Установка конвектора кв.26, ноябрь		4 204,75
Замена лежанки ГВС, ноябрь		28 838,07
Смена стояка ГВС кв.35, ноябрь		5 253,09
Замена сгона кв.2, ноябрь		1 471,45
Замена крана кв.103, ноябрь		3 053,11
Промывка фановых труб, декабрь		2 025,61
Замена крана кв.40, декабрь		2 202,59
Прочистка выпуска 3 подъезд, декабрь		2 008,65
Замена выпуска канализации 2 подъезд, декабрь		30 000,00
Механизированная уборка снега, декабрь		7 479,60
<b>Услуги управления</b>		<b>233 240,83</b>
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21		<b>321 782,01</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		29 523,60
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		23 145,97
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>6 377,63</b>
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		0,00
Начислено за холодное водоснабжение населению		59 221,06
Оплачено за холодное водоснабжение населением		43 250,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		15 971,06

<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>22 348,69</b>
	<b>Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>344 130,70</b>
	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	-6 829,83