

Отчет по мкд Степана Разина, 34/2 за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.2021

-607 285,84

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		988 597,02
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		877 859,88
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 370 249,77
	В том числе:	
Содержание общего имущества		336 410,55
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		785 112,80
Установка хомута, январь		912,48
Установка информационных стендов, январь		10 487,04
Установка насоса, январь		27 833,46
Замена лежанки ГВС (бойлер), январь		6 500,59
Электромонтажные работы, январь		1 749,08
Механизированная уборка снега, январь		3 033,33
Замена лежанки ГВС и выхода ГВС из бойлера, февраль		19 989,02
Замена стояка канализации в подвале, март		2 329,84
Уборка мусора в подвале, март		11 695,94
Доп. работы по ТО ВДГО (замена кранов), апрель		18 818,60
Вырезка деревьев на придомовой территории, май		3 762,18
Восстановление ограждения, май		1 118,39
Ремонт входных групп, июнь		450 302,00
Вырезка деревьев на придомовой территории, июнь		11 286,55
Восстановление освещения, июнь		1 171,85
Монтаж ограждения на придомовой терр-ии, июль		7 115,25
Ремонт скамейки, август		624,87
Ремонт бойлера, август		47 922,03
Восстановление проектной документации ОДПУ, сентябрь		42 000,00
Восстановление штукатурного слоя фасада, сентябрь		2 023,80
Замена циркуляционного насоса ГВС, сентябрь		22 387,30
Замена труб ХГВС в подвале, сентябрь		1 756,11
Замена труб ГВС кв.33,36, октябрь		6 066,00
Замена крана в подвале, октябрь		2 656,00
Очистка кровли от снега, ноябрь		3 220,00
Замена отсечного крана кв.60, ноябрь		3 025,77
Замена труб КНС кв.77,80,83,86,89, декабрь		48 034,72
Замена труб ХГВС кв.83,86,89, декабрь		6 788,55
Очистка кровли от снега, декабрь		3 371,68
Заделка отверстий кв.77,80,86,83,89, декабрь		4 235,00
Установка хомута, декабрь		2 525,24
Замена крана в подвале, декабрь		1 252,48
Замена трубы отопления кв.83, декабрь		1 859,92
Ремонт лежанки ГВС в подвале, декабрь		2 034,83
Заделка отдушин в подвале, декабрь		2 144,00
Установка шайбы, декабрь		1 209,00
Механизированная уборка снега, декабрь		1 869,90
Услуги управления		248 726,42
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21		603 127,03
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		18 616,56
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		16 569,31
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		2 047,25
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за холодное водоснабжение населению		56 043,18
Оплачено за холодное водоснабжение населением		53 931,62

Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		2 111,56
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	4 158,81
	Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	607 285,84
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		