

## Отчет по мкд А.Гайдара, 8 за 2022 год

Остатки МКД на 31.12.2022

-602 241,18

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022</b>		421 813,57
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>1 820 447,79</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>1 693 280,72</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>1 738 069,96</b>
	В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>		1 037 969,23
<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>		460 885,41
Ремонт труб канализации кв.103, январь		534,55
Ремонт стояка КНС кв.85, январь		2 251,67
Поверка ОДПУ (теплоснабжения), январь		31 110,00
Доп. работы по ТО ВДГО (замена крана кв.2), март		617,00
Замена КНС кв.3, апрель		6 538,44
Замена отсечного крана кв.37, апрель		1 315,89
Замена ввода теплоносителя, апрель		18 740,92
Замена крана ГВС кв.69, май		1 283,45
Ремонт водосточной системы, май		3 500,00
Замена выключателя 6 подъезд, июнь		568,92
Доставка щебня, июнь		16 500,00
Доставка песка, июнь		2 278,57
Замена уличного освещения, август		6 351,00
Замена отсекающего крана ГВС кв.70, август		2 007,00
Герметизация козырьков входных групп, сентябрь		50 774,00
Ремонт крыльца входных групп 1-8 подъезд, сентябрь		11 929,00
Ремонт кровли, октябрь		4 750,00
Герметизация межпанельных швов 3 подъезд, октябрь		3 263,00
Замена доводчика 2 подъезд, октябрь		2 933,00
Покраска козырьков вх. групп 1,2,3,4,6,8 подъезд, октябрь		15 755,00
Ремонт узла управления системы отопления, октябрь		121 840,00
Замена светильников МОП 1-8 подъезд, октябрь		103 408,00
Замена трубопровода ХГВС кв.67,70,73, ноябрь		21 949,00
Кронирование и снос деревьев, ноябрь		5 720,00
Замена трубопровода ГВС выход из бойлера, ноябрь		19 967,00
Устранение засора кнс 7,8 подъезд, декабрь		5 000,00
<b>Услуги управления</b>		239 215,32
<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22</b>		<b>593 769,88</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>		4 324,90
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		27 250,73
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		25 946,97
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>5 628,66</b>
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>		2 250,03
Начислено за холодное водоснабжение населению		2 275,33
Оплачено за холодное водоснабжение населением		1 682,72
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		2 842,64
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		<b>8 471,30</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>		<b>602 241,18</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>		<b>-9 496,41</b>