

## Отчет по мкд Добролюбова, 4а за период с апреля по декабрь 2022 год

Остатки МКД на 31.12.2022

-295 468,83

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.04.2022</b>		<b>-231 769,88</b>
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		<b>468 084,44</b>
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		<b>383 706,26</b>
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		<b>820 672,36</b>
	В том числе:	
Содержание общего имущества		219 799,14
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		541 866,78
Монтаж информационных стендов, апрель		2 304,64
Ремонт лежанки ГВС, май		2 273,45
Сбор и вывоз веток, май		1 743,00
Ремонт ИТП, июнь		8 593,30
Смена полотенцесушителя кв.19, июнь		1 912,30
Замена отсекающих кранов ГВС, июль		16 251,22
Замена прожектора, август		10 346,00
Ремонт ворот, сентябрь		2 410,00
Ремонт ОДПУ отопления, август		56 500,00
Ремонт кровли, октябрь		430 695,87
Установка отсекающих кранов на радиаторе отопления кв.31, ноябрь		4 275,00
Замена отсекающего крана ГВС кв.31, ноябрь		1 892,00
Замена отсекающего крана ГВС кв.45, декабрь		2 670,00
<b>Услуги управления</b>		<b>59 006,44</b>
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22		<b>289 574,40</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.04.2022</b>		<b>0,00</b>
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		16 649,87
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		12 922,74
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>3 727,13</b>
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.04.2022</b>		<b>0,00</b>
Начислено за холодное водоснабжение населению		8 990,15
Оплачено за холодное водоснабжение населением		6 822,85
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		2 167,30
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.04.2022</b>		<b>0,00</b>
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		<b>5 894,43</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>		<b>295 468,83</b>
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-26 376,58