

Отчет по мкд Макаренко, 24 за 2022 год

Остатки МКД на 31.12.2022

-643 618,16

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022		321 782,01
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		2 320 598,53
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		2 092 763,88
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		2 156 800,76
	В том числе:	
Содержание общего имущества		1 377 093,16
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		492 205,08
Замена крана ХВС кв.22, январь		922,17
Ремонт лежанки ГВС 2 подъезд, январь		11 500,97
Замена доводчика 1 подъезд, январь		4 148,28
Замена стояка ХГВС 2 подъезд, январь		5 275,11
Замена труб канализации 3 подъезд (подвал), январь		25 120,93
Замена дверных приборов, февраль		5 897,30
Замена труб ГВС кв.5, март		7 420,70
Замена труб ГВС кв.87, март		2 310,75
Смена участка стояка ГВС кв.63,69, март		5 471,66
Замена отсечного крана ГВС, март		1 878,89
Прочистка канализации кв.46, март		915,20
Замена труб ГВС кв.124,130, апрель		3 207,90
Замена труб ГВС кв.139,145, апрель		4 209,50
Монтаж информационных стендов, апрель		6 944,27
Ремонт лежанки 2 подъезд, апрель		2 950,91
Прочистка канализационной трубы 3 подъезд, апрель		3 269,85
Замена крана ГВС кв.9, май		1 310,28
Замена стояка ГВС кв.125, май		1 716,75
Замена выпуска канализации 3 подъезд, май		35 000,00
Замена труб канализации 3 подъезд, июнь		7 605,19
Замена крана в подвале, июнь		1 317,28
Замена электропроводки в 3 подъезде, июнь		12 782,45
Замена отсечного крана кв.113, июнь		1 780,16
Установка металлической двери 2 подъезд, июнь		33 000,00
Промывка трубопровода канализации, июль		6 300,00
Ремонт кровли балкона кв.104, июль		28 481,77
Замена трубопровода ГВС кв.75, август		4 680,00
Замена трубопровода в подвале 2 подъезда, август		6 733,00
Дезинсекция подвала по заявкам, август		2 265,90
Замена выпуска канализации 1 подъезд, август		35 945,00
Ремонт расходомера ОДПУ отопления, август		5 000,00
Устройство крыльца 3 подъезд, сентябрь		122 340,00
Установка металлической двери 3 подъезд, сентябрь		33 000,00
Ремонт полотенцесушителя кв.91, сентябрь		3 767,00
Замена трубопровода ГВС кв.69, 75, сентябрь		4 105,91
Замена почтовых ящиков 1 подъезд, октябрь		15 546,00
Замена радиатора отопления кв.35, октябрь		11 729,00
Обрезка монтажной пены и стизование, октябрь		4 389,00
Промывка трубопровода канализации, ноябрь		3 400,00
Замена трубопровода КНС кв.1, ноябрь		4 141,00
Замена трубопровода полотенцесушителя кв.57,63, ноябрь		6 107,00
Замена аварийного полотенцесушителя кв.67, декабрь		4 252,00
Ремонт подоконника 3 подъезд, декабрь		4 066,00
Услуги управления		287 502,52
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22		613 653,54
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		6 377,63
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		86 520,91
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		76 029,74

Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	16 868,80
Холодное водоснабжение и водоотведение	
Задолженность клиентов на 01.01.2022	15 971,06
Начислено за холодное водоснабжение населению	70 572,57
Оплачено за холодное водоснабжение населением	73 447,81
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	13 095,82
Электроснабжение	
Задолженность клиентов на 01.01.2022	0,00
Начислено за электроснабжение населению	0,00
Оплачено за электроснабжение населением	0,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	
	29 964,62
Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	
	643 618,16
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	