

Отчет по мкд А.Гайдара, 8 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-524 845,23

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023</b>		593 769,88
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>1 868 849,20</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>1 719 792,28</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>1 495 758,08</b>
В том числе:		
<b>Содержание общего имущества</b>		1 072 531,05
<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>		209 147,88
Монтаж кабеля для освещения в подвале		7 573,00
Смена диаметра сопла на элеваторе ТУ-1		2 161,62
Устранение засора КНС, 8 подъезд		2 500,00
Механизированная уборка придомовой тер-рии		5 600,00
Замена трубопровода КНС и ХГВС кв.25,28		9 992,00
Замена трубопровода ЦО, транзитная, подвал		14 296,00
Механизированная уборка придомовой тер-рии		4 200,00
Замена трубопровода ГВС кв.26, подвал		7 922,00
Оштукатуривание и покраска отверстий после установки почтовых ящиков, 3 подъезд		3 325,00
Устранение засора КНС 1,2 подъезд		5 000,00
Ремонт шиферной кровли		2 753,00
Замена задвижки		12 073,00
Восстановление освещения в подвале		3 558,00
Ремонт водосточных труб, фасад, 7 подъезд		3 791,00
Закрепление фанеры на входной двери 7 под.		1 432,00
Доп.работы ВДГО (замена кранов)		35 696,26
Замена светильников 1,3,4,5 подъезд		25 080,00
Устранение засора КНС		3 000,00
Установка правил на детской площадке		5 319,00
Дезинсекция МОП		16 000,00
Механизированная уборка придомовой тер-рии		4 000,00
Приобретение детских качелей		33 876,00
<b>Услуги управления</b>		214 079,15
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		<b>518 792,60</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		5 628,66
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		28 503,96
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		27 464,60
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>6 668,02</b>
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		2 842,64
Начислено за холодное водоснабжение населению		0,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением		3 458,03
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-615,39
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		<b>6 052,63</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>		<b>524 845,23</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>		87 773,52