

Отчет по мкд Б.Гагарина, 87 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-551 273,47

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023</b>		<b>75 375,36</b>
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>1 096 542,14</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>1 085 510,76</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>1 549 758,60</b>
В том числе:		
<b>Содержание общего имущества</b>		<b>671 135,79</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>		<b>758 185,20</b>
Монтаж металлопластиковых окон 1 подъезд		110 000,00
Монтаж уличных светильников 1-4 подъезд		63 925,00
Замена отсекающего крана ГВС кв.35		5 000,00
Ремонт освещения в подвале		11 515,00
Механизированная уборка придомовой тер-рии		4 200,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Демонтаж ограждения дома		1 082,00
Замена отсекающего крана ГВС кв.57		3 296,00
Укрепление подпоров крыльца 3,4 подъезд		1 243,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Ремонт доводчика, 2 подъезд, входная дверь		2 520,00
Ремонт узла управления системы отопления		26 384,00
Замена трубопровода ГВС кв.50,51,54,55		15 197,00
Заделка отверстий вентиляционной шахты		10 116,00
Ремонт водосточных труб		3 791,00
Очистка и регулировка воронок		2 080,00
Дезинсекция по заявкам		2 693,20
Ремонт фасада		163 203,00
Ремонт ступеней 1-4 подъезд		64 035,00
Монтаж дверных конструкций из ПВХ профиля		127 040,00
Замена трубопровода КНС кв.79		7 790,00
Замена отсекающих кранов ХГВС, ИТП		6 081,00
Замена трубопровода ГВС кв.42		7 228,00
Уборка мусора, ИТП		18 029,00
Замена радиатора отопления кв.30		7 784,00
Закрепление ручки тамбурная дверь 4 под.		885,00
Восстановление узла учета отопления		5 000,00
Замена трубопровода ГВС кв.42,46		7 489,00
Замена трубопровода ГВС, подвал		36 597,00
Замена калача на бойлере		19 469,00
Чистка приемков 1-4 подъезд от мусора		20 013,00
<b>Услуги управления</b>		<b>120 437,61</b>
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		<b>550 654,58</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		<b>1 024,15</b>
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		10 403,11
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		10 674,83
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>752,43</b>
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		<b>1 184,71</b>
Начислено за холодное водоснабжение населению		12 097,15
Оплачено за холодное водоснабжение населением		13 415,40
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-133,54
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		<b>0,00</b>
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00

Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>618,89</b>
	<b>Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>551 273,47</b>
	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	-273,01