

Отчет по мкд Б.Гагарина, 87 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-551 273,47

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023	75 375,36
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 096 542,14
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1 085 510,76
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 549 758,60
В том числе:	
Содержание общего имущества	671 135,79
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	758 185,20
Монтаж металлопластиковых окон 1 подъезд	110 000,00
Монтаж уличных светильников 1-4 подъезд	63 925,00
Замена отсекающего крана ГВС кв.35	5 000,00
Ремонт освещения в подвале	11 515,00
Механизированная уборка придомовой тер-рии	4 200,00
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Демонтаж ограждения дома	1 082,00
Замена отсекающего крана ГВС кв.57	3 296,00
Укрепление подпоров крыльца 3,4 подъезд	1 243,00
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Ремонт доводчика, 2 подъезд, входная дверь	2 520,00
Ремонт узла управления системы отопления	26 384,00
Замена трубопровода ГВС кв.50,51,54,55	15 197,00
Заделка отверстий вентиляционной шахты	10 116,00
Ремонт водосточных труб	3 791,00
Очистка и регулировка воронок	2 080,00
Дезинсекция по заявкам	2 693,20
Ремонт фасада	163 203,00
Ремонт ступеней 1-4 подъезд	64 035,00
Монтаж дверных конструкций из ПВХ профиля	127 040,00
Замена трубопровода КНС кв.79	7 790,00
Замена отсекающих кранов ХГВС, ИТП	6 081,00
Замена трубопровода ГВС кв.42	7 228,00
Уборка мусора, ИТП	18 029,00
Замена радиатора отопления кв.30	7 784,00
Закрепление ручки тамбурная дверь 4 под.	885,00
Восстановление узла учета отопления	5 000,00
Замена трубопровода ГВС кв.42,46	7 489,00
Замена трубопровода ГВС, подвал	36 597,00
Замена калача на бойлере	19 469,00
Чистка приемков 1-4 подъезд от мусора	20 013,00
Услуги управления	120 437,61
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	550 654,58
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Горячее водоснабжение	
Задолженность клиентов на 01.01.2023	1 024,15
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	10 403,11
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	10 674,83
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	752,43
Холодное водоснабжение и водоотведение	
Задолженность клиентов на 01.01.2023	1 184,71
Начислено за холодное водоснабжение населению	12 097,15
Оплачено за холодное водоснабжение населением	13 415,40
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	-133,54
Электроснабжение	
Задолженность клиентов на 01.01.2023	0,00
Начислено за электроснабжение населению	0,00
Оплачено за электроснабжение населением	0,00

Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	618,89
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	551 273,47
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-273,01