

Отчет по мкд Добролюбова, 2а за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-162 438,19

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023</b>		129 490,48
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>1 125 790,30</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>1 132 214,48</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>1 167 996,05</b>
В том числе:		
<b>Содержание общего имущества</b>		785 136,56
<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>		257 919,86
Смена кранов, участка стояков ХГВС кв.49		7 292,86
Устранение засора КНС		2 500,00
Механизированная уборка придомовой тер-рии		2 800,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Ремонт узла управления системы отопления		9 858,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Восстановление освещения в подвале		3 017,00
Вывод поливочного крана подвал		3 378,00
Замена трубопровода ГВС, ИТП		4 896,00
Замена светодиодной панели 9 этаж		4 388,00
Демонтаж аварийной качели		1 014,00
Установка урны		4 554,00
Ремонт ворот		2 700,00
Установка камер		149 200,00
Дезинсекция подвала и МОП		10 625,00
Установка датчика фотореле на фасаде		1 412,00
Восстановление уличного освещения на фасаде		2 412,00
Замена навесного замка мусорокамеры		1 073,00
Сварочные работы узла учета ГВС		32 500,00
Монтаж металлопластикового окна		9 800,00
<b>Услуги управления</b>		124 939,63
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		<b>158 847,87</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		6 738,06
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		47 356,25
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		51 748,15
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>2 346,16</b>
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		1 306,45
Начислено за холодное водоснабжение населению		14 896,11
Оплачено за холодное водоснабжение населением		14 958,40
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		1 244,16
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		<b>3 590,32</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>		<b>162 438,19</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>		