

Отчет по мкд Дружбы, 2 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-112 740,45

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023</b>		144 559,84
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>512 393,74</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>517 904,34</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>488 548,99</b>
В том числе:		
<b>Содержание общего имущества</b>		337 599,18
<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>		92 105,00
Механизированная уборка придомовой тер-рии		4 200,00
Замена прицепки радиатора отопления кв.33		5 037,00
Механизированная уборка придомовой тер-рии		3 500,00
Демонтаж адресных табло 1,2 подъезд		2 359,00
Косметический ремонт подъездов 1,2		6 334,00
Замена труб ГВС и отсекающего крана 2под.		5 809,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Замена освещения 1,2 подъезд		22 635,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Ремонт эл.проводки кв.18		3 909,00
Ремонт узла управления системы отопления		3 545,00
Восстановление уличного освещения 2 под.		2 412,00
Дезинсекция по заявкам		2 713,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.10		3 316,00
Замена трубопровода отопления кв.38		13 612,00
Замена участка лежанки ХВС 2 подъезд		5 669,00
Замена отсекающего крана ХВС 2 подъезд		2 555,00
<b>Услуги управления</b>		58 844,81
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		<b>109 693,89</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		1 157,87
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		5 735,96
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		5 519,89
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>1 373,94</b>
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		1 987,26
Начислено за холодное водоснабжение населению		5 699,44
Оплачено за холодное водоснабжение населением		6 014,08
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		1 672,62
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		<b>3 046,56</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>		<b>112 740,45</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>		