

Отчет по мкд Клары Цеткин, 19а за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-332 440,59

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023	190 520,04
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	2 313 408,06
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	2 280 998,94
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	2 391 093,09
В том числе:	
Содержание общего имущества	1 439 761,78
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	688 217,38
Механизированная уборка придомовой тер-рии	8 400,00
Установка металлопластиковых переходных дверей 10-12 этажи	57 800,00
Электромонтаж системы видеонаблюдения в лифтах	62 520,00
Ремонт кровли на крыше дома	86 000,00
Перенос ограждения на д/площадке, ремонт крыльца, участка дороги к дому и тротуара	44 400,00
Смена врезки стояка ЦО на магазин "Пятерочка"	4 087,07
Реконструкция ТУ и разводок до лежанок ЦО	61 292,82
Замена освещения в подьезде	3 827,00
Установка навеса над крыльцом, ремонт тамбура, 1 этаж	145 000,00
Смена аварийной воронки и участка ТП ЛКНС на тех.этаже	22 939,04
Замена доводчика входной группы 1 этаж	4 955,00
Смена аварийного фанового участка ТП КНС, тех.этаж	57 914,45
Монтаж циркуляционного насоса в подвале	59 082,00
Предоплата за металлопластиковые переходные двери (2-9 этажи)	70 000,00
Услуги управления	263 113,93
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	333 023,31
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Горячее водоснабжение	
Задолженность клиентов на 01.01.2023	1 762,43
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	13 025,57
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	15 011,87
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	-223,87
Холодное водоснабжение и водоотведение	
Задолженность клиентов на 01.01.2023	1 029,78
Начислено за холодное водоснабжение населению	10 757,08
Оплачено за холодное водоснабжение населением	12 145,71
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	-358,85
Электроснабжение	
Задолженность клиентов на 01.01.2023	0,00
Начислено за электроснабжение населению	0,00
Оплачено за электроснабжение населением	0,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	-582,72
Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	332 440,59
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	