

Отчет по мкд Крупской, 84 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-621 426,09

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023		569 588,87
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 387 835,18
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 381 765,72
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 409 702,22
В том числе:		
Содержание общего имущества		756 218,24
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		511 444,59
Ремонт бойлера ГВС, ИТП		28 135,00
Механизированная уборка придомовой тер-рии		4 200,00
Доп. работы ВДГО (замена газопровода кв.48)		5 626,14
Демонтаж радиатора 1 подъезд		4 518,00
Замена трубопровода КНС кв.32		5 016,00
Замена трубопровода КНС кв.65,69		10 950,00
Замена трубопровода отопления, 4 под., подвал		16 807,00
Замена отсекающего крана ХВС подвал, 2 под.		5 102,00
Остекление секций окон 3 подъезд		4 665,00
Частичный ремонт водосточной системы		6 162,00
Механизированная уборка придомовой тер-рии		2 800,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Замена радиатора отопления МОП 1 подъезд		22 494,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Герметизация вокруг фановой трубы, кв.82		3 605,00
Восстановление уличного освещения		3 309,00
Демонтаж аварийного полотенцесушителя кв.48		3 362,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Ремонт узла управления системы отопления		135 705,00
Аварийная замена ввода ХВС, ИТП		9 203,00
Демонтаж ограждения придомового участка		1 315,00
Замазка трещин на балконе кв.26		2 753,00
Кронирование деревьев		49 304,40
Определение качества асфальта по ФСГС		46 300,00
Строительный контроль по ФСГС		62 636,05
Замена трубопровода ГВС подвал		44 501,00
Ремонт расширительного бака 4 под, 5 эт.		8 968,00
Ремонт воронки на фасаде, 4 под.		3 577,00
Замена светильников в МОП 1 под.		13 566,00
Замена отсекающего крана ГВС кв.1		1 330,00
Восстановление освещения тамбур 2 подъезд		1 035,00
Услуги управления		142 039,39
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2023		603 594,83
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		13 635,75
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		43 145,04
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		43 949,05
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		12 831,74
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		12 010,21
Начислено за холодное водоснабжение населению		6 932,14
Оплачено за холодное водоснабжение населением		13 942,83
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		4 999,52
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00

Долг клиентов		0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	17 831,26
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	621 426,09
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-196,89