

Отчет по мкд Пушкарская, 69 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-883 353,42

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023		768 493,07
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 835 647,77
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 801 676,25
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 865 738,89
В том числе:		
Содержание общего имущества		1 160 328,30
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		487 195,60
Механизированная уборка придомовой тер-рии		8 400,00
Замена трубопровода ГВС подвал, 5 подъезд		4 612,00
Замена трубопровода ГВС подвал, 6,8 подъезд		4 928,00
Замена трубопровода ГВС подвал		9 006,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.95		6 088,00
Частичный ремонт водосточной системы		2 480,00
Механизированная уборка придомовой тер-рии		5 600,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Замена радиатора отпления кв.119		8 471,00
Замена прицепки радиатора отопления кв.4		8 544,00
Замазка трещин и покраска стойки козырька		3 100,00
Замена датчиков температуры ОДПУ отопления		6 500,00
Ремонт подъезда №3		120 350,00
Вынос границ земельного участка		8 400,00
Ремонт узла управления системы отопления		89 050,00
Восстановление освещения в подвале		2 115,00
Герметизация вокруг фановой трубы, кв.117		2 085,00
Установка хомута на трубопроводе ГВС, подвал		560,00
Установка адресного табло 2 подъезд		4 558,00
Установка адресного табло 5 подъезд		4 558,00
Установка информационного стенда 8 подъезд		1 886,00
Ремонт подъезда №8		131 200,00
Замена участка стояка ГВС 2 подъезд		2 315,00
Замена участка стояка ГВС 7 под., подвал		3 043,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.108		3 316,00
Замена участка стояка ГВС подвал		21 361,00
Ремонт воронки на фасаде (по заявке)		3 577,00
Доп.работы ВДГО (замена кранов)		17 259,27
Механизированная уборка придомовой тер-рии		2 333,33
Услуги управления		218 214,99
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2023		866 527,23
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		7 709,52
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		28 678,37
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		27 837,43
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		8 550,46
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		7 750,41
Начислено за холодное водоснабжение населению		27 621,93
Оплачено за холодное водоснабжение населением		27 096,61
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		8 275,73
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		16 826,19

	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	883 353,42
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-22 886,31